

**Gemeinde Raron****Baugesuche**

Auf der Gemeindekanzlei liegen folgende Baugesuche zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

- Gesuchsteller: Arnold André, Bietschiweg 36, 3942 Raron
Bauvorhaben: Erstellen Autoabstellplatz auf Parzelle Nr. 2872, Plan Nr. 22, im Orte genannt Raron / Letzelhalde
Grundstückeigentümer: Arnold André, Arnold-Morais Brito Eliamar
Nutzungszone: Dorfzone
Koordinaten: 627°910 / 129°160
- Gesuchsteller: Perrig Marco und Judith, Brückenmoosstrasse 3b, 3942 Raron und Perrig Stefan, Brückenmoosstrasse 3a, 3942 Raron
Bauvorhaben: Renovation Terrassen Südseite auf Parzelle Nr. 5182, Plan Nr. 28, im Orte genannt Raron / Brückenmoos
Grundstückeigentümer: Perrig Marco, Perrig Judith, Perrig Stefan
Nutzungszone: Wohnzone W4
Koordinaten: 627°790 / 128°670
- Gesuchsteller: APG/SGA, Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Bahnhofsweg 82, 3018 Bern
Bauvorhaben: Anbringen Plakatwerbeträger unbeleuchtet auf Parzelle Nr. 568, Plan Nr. 2, im Orte genannt Raron / Ob den Stegginen
Grundstückeigentümer: Hotel-Restaurant Bergheim Raron AG
Planverfasser: APG/SGA, Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Bern
Nutzungszone: Wohnzone W4
Koordinaten: 627°930 / 128°100
- Gesuchsteller: APG/SGA, Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Bahnhofsweg 82, 3018 Bern
Bauvorhaben: Anbringen 2 Plakatwerbeträger unbeleuchtet auf Parzelle Nr. 5391, Plan Nr. 2, im Orte genannt Raron / Ob den Stegginen
Grundstückeigentümer: Hotel-Restaurant Bergheim Raron AG
Planverfasser: APG/SGA, Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Bern
Nutzungszone: Wohnzone W4
Koordinaten: 628°035 / 128°075
- Gesuchsteller: Werlen Hermann, Nordstrasse 47, 3942 St. German
Bauvorhaben: Auswechseln Garagentüre auf Parzelle Nr. 5742, Plan Nr. 17, im Orte genannt St. German / Rotenmatten
Grundstückeigentümer: Werlen Hermann
Nutzungszone: Wohnzone W2
Koordinaten: 629°365 / 129°215
- Gesuchsteller: Bregy Bettina und Regotz Michel, Stegbinnenstrasse 36, 3942 Raron
Bauvorhaben: Auswechseln Fenster, Eingangstüre und Garagentüre auf Parzelle Nr. 4614, Plan Nr. 29, im Orte genannt Raron / Stegbine
Grundstückeigentümer: Bregy Bettina, Regotz Michel
Nutzungszone: Wohnzone W3 A
Koordinaten: 628°300 / 128°510
- Gesuchsteller: Meile-Theler Carole, Bahnhofstrasse 58, 3942 Raron
Bauvorhaben: Einbau Edelstahlkamin auf Parzelle Nr. 3286, Plan Nr. 22, im Orte genannt Raron / Scheibenmoos
Grundstückeigentümer: STWE «Ernesto»
Planverfasser: Meile Tobias, Raron
Nutzungszone: Wohnzone W4 A
Koordinaten: 627°860 / 128°850

Allfällige Einsprachen sind innert der gesetzlichen Frist von 30 Tagen schriftlich an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Raron, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Ried-Brig****Baugesuch**

- Gesuchsteller: Brunner Stephan, Alti Gassa 107, 3911 Ried-Brig
Eigentümer: Brunner Stephan, Alti Gassa 107, 3911 Ried-Brig
Planverfasser: Ewald Gattlen AG, Wehreyering 45, 3930 Visp
Nutzungszone: Wohnzone 2
Parzellen/Ort: 4439/Hofachra
Koordinaten: 1129031 / 2644327
Bauvorhaben: Ersetzen Ölheizung durch Luft-Wasserwärmepumpe und Neubau Aufdach-Photovoltaikanlage
Allfällige Einsprachen sind innert 30 Tagen schriftlich und begründet an die Gemeindeverwaltung Ried-Brig zu richten.

Ried-Brig, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Ried-Brig****Baugesuch**

- Gesuchsteller: Zurverra Richard, Englisch-Gruss-Strasse 40, 3900 Brig-Glis
Eigentümer: Zurverra Richard, Englisch-Gruss-Strasse 40, 3900 Brig-Glis
Planverfasser: Zurverra Richard, Englisch-Gruss-Strasse 40, 3900 Brig-Glis
Nutzungszone: Ferienhauszone F1 nach QP
Parzellen/Ort: (3717)/Wase/Doruwald
Koordinaten: 1125752 / 2647374
Bauvorhaben: Aufstellen Saunafass
Allfällige Einsprachen sind innert 30 Tagen schriftlich und begründet an die Gemeindeverwaltung Ried-Brig zu richten.

Ried-Brig, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Riederalp****Baugesuch**

- Gesuchsteller: Walker Michael, Ried-Mörel
Grundeigentümer: Walker Michael
Projektverfasser: gloor wunschraum gmbh, Brig
Bauvorhaben: Umbau Spycher
Koordinaten: 645°600 / 134°237
Parzellen: GBV592, Plan Nr. 16, im Orte genannt Matte, Ried-Mörel
Nutzungszone: Dorfzone D

Riederalp, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Simplon****Baugesuch**

Auf der Gemeindekanzlei liegt das folgende Baugesuch zur Einsichtnahme auf:

- Bauherrschaft: Villard-Scotton Gabriella, Burgfeldermattenweg 41, 4123 Allschwil
Standort: Mili, 3907 Simplon Dorf
Bauvorhaben: Renovation der Fassade Nordwest; neuer Zementabrieb in grauer Farbe
Bodeneigentümer: Villard-Scotton Gabriella, Burgfeldermattenweg 41, 4123 Allschwil, Scotton Hubert, Alte Gasse 28, 3911 Ried-

Brig, Scotton Maria, Forellenweg 6, 2504 Biel
Parzelle Nr. 737 / Plan 421
Bauzone: Dorfzone

Allfällige Einsprachen sind innert 30 Tagen ab Erscheinen im Amtsblatt schriftlich per Einschreiben an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Simplon Dorf, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Stalden****Erlass von Planungszonen**

Der Gemeinderat der Gemeinde Stalden gibt bekannt, dass er in seiner Sitzung vom 31. August 2021 beschlossen hat, gestützt auf Art. 27 des Bundesgesetzes über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG) sowie auf Art. 19 des Ausführungsgesetzes zum Bundesgesetz über die Raumplanung vom 23. Januar 1987 (kRPG), in verschiedenen Gebieten Planungszonen zu erlassen.

Planungsabsicht:

Um einerseits den Vorgaben des Bundesgesetzes über die Raumplanung, des kantonalen Ausführungsgesetzes sowie des kantonalen Richtplanes in Bezug auf die Dimensionierung der Bauzonen gerecht zu werden und andererseits eine erwünschte räumliche Entwicklung, unter Berücksichtigung der veränderten Ausgangslage aufgrund des neuen Bundesgesetzes über den Zweitwohnungsbau, erreichen zu können, hat die Gemeinde einen Vorentwurf für ein Raum- und Erschliessungskonzept erarbeitet. Um die Umsetzung des Raum- und Erschliessungskonzepts nicht zu präjudizieren, erachtet es der Gemeinderat als zweckmässig, für verschiedene bezüglich Orts- und Landschaftsbild empfindliche, nicht oder nur zum Teil erschlossene Bauzonen abseits der Siedlungsschwerpunkte Planungszonen zu erlassen. Innerhalb dieser Planungszone darf nichts unternommen werden, was die Planungsabsicht beeinträchtigen könnte. In diesem Sinne stellen diese Planungszonen eine vorsorgliche Massnahme dar.

Planungszone (Perimeter):

Die von der Planungszone betroffenen Gebiete, bzw. Parzellen sind auf den von der Gemeinde öffentlich aufgelegten Plänen ersichtlich.

Planungszweck:

Innerhalb der Planungszone darf nichts unternommen werden, was eine künftige Abgrenzung des Siedlungsgebietes, bzw. eine zweckmässige Nutzung im Sinne von Art. 15 RPG erschweren bzw. verunmöglichen könnte. Insbesondere dürfen grundsätzlich keine Bauten und Anlagen erstellt werden, welche zu einer zusätzlichen Zersiedelung führen und eine allfällige spätere Zuweisung zu einer anderen Nutzungszone verunmöglichen.

Geltungsdauer:

Die Planungszone gilt für eine Dauer von fünf Jahren. Sie wird mit der heutigen Publikation des Gemeinderatsbeschlusses im kantonalen Amtsblatt rechtskräftig. Aus wichtigen Gründen kann die Planungszone von der Urversammlung um höchstens drei Jahre verlängert werden.

Öffentliche Auflage:

Der Beschluss und die dazugehörigen Pläne liegen ab dem 8. Oktober 2021 während dreissig Tagen auf der Gemeindekanzlei öffentlich auf. Interessierte Personen können während den Öffnungszeiten auf der Gemeindeverwaltung Einsicht in das Auflagendossier nehmen.

Einsprachen:

Begründete Einsprachen, namentlich gegen die Notwendigkeit der Planungszone, deren Dauer oder die Zweckmässigkeit der Planungsabsicht, sind gemäss Art. 19 Abs. 3 kRPG schriftlich (per Einschreiben) und unterzeichnet innert 30 Tagen ab dem Erscheinen der Publikation im Amtsblatt bei der Gemeindeverwaltung einzureichen. Über die Einsprachen entscheidet der Staatsrat (Art. 19 Abs. 4 kRPG).

Stalden, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Turtmann-Unterems****Erteilung einer Betriebsbewilligung**

In Ausführung des Gesetzes vom 8. April 2004 über die Beherbergung, die Bewirtung und den Kleinhandel mit alkoholischen Getränken schreibt die Gemeinde Turtmann-Unterems folgendes Gesuch um Erteilung einer Betriebsbewilligung im Sinne dieses Gesetzes zur öffentlichen Einsichtnahme aus:

Gesuchsteller: Walter Thomas, Glismattenstrasse 4, 3902 Brig

Räumlichkeiten: Parzelle Nr. 87, Kantonsstrasse 12, 3946 Turtmann

Schild: Chees + meh

Dienstleistungen: Verkauf von Lebensmitteln und Angebot von alkoholischen und alkoholfreien Getränken und Speisen zum Genuss vor Ort und zum Mitnehmen und zum Liefern

Öffnungszeiten: Montag – Freitag, 08.00 Uhr – 11.30 Uhr / 13.30 Uhr – 18.00 Uhr, Samstag, 08.00 Uhr – 16.00 Uhr

Beginn der Tätigkeit: 1. Dezember 2021

Allfällige Einsprachen gegen dieses Gesuch sind innert 30 Tagen nach der Veröffentlichung im Amtsblatt schriftlich an die Gemeinde zu richten.

Turtmann, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Turtmann-Unterems****Baugesuch**

Auf der Gemeindekanzlei in Turtmann liegt folgendes Baugesuch zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

- Gesuchsteller: Inderkummen Dario, Schlüsselstrasse 37, 3946 Turtmann
Grundeigentümer: Inderkummen Dario und Marielle, Schlüsselstrasse 37, 3946 Turtmann
Nutzungszone: Wohn- und Gewerbezone W3
Bauvorhaben: Anbau eines Zimmers am best. EFH auf der Parzelle Nr. 1436, im Orte genannt Hischiernritti, 3946 Turtmann
Koordinaten: 620 320 / 128 544

Allfällige Einsprachen sind innert der gesetzlichen Frist von 30 Tagen schriftlich an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Turtmann-Unterems, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Visp****Baugesuche**

Auf der Gemeindekanzlei liegen nachgenannte Baugesuche zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

- Gesuchsteller: Bringhen Jean Pierre, Kantonsstrasse 32, 3930 Visp
Bauvorhaben: Ersatz Pergola und Sanierung «Pilz» Gartenplatz - Nachvollzugsverfahren

- Parz. Nr. 3128, Plan 29, Tschill
Koordinaten: 634643 / 126533
Projektverfasser: Generalplanung Andereggen, 3930 Visp
Grundeigentümer: Bringhen Jean Pierre, Kantonsstrasse 32, 3930 Visp
Nutzungszone: Wohnzone W2
- Gesuchsteller: Fux Michael, St. Jodernstrasse 20, 3930 Visp
Bauvorhaben: Aussensauna auf Dachterrasse
Parz. Nr. 3214, Plan 8, Hubel
Koordinaten: 126144 / 634342
Projektverfasser: Küng Wellness AG, Talstrasse 26B, 8852 Altendorf
Grundeigentümer: Fux Michael, St. Jodernstrasse 20, 3930 Visp, Schwery Fux Katja, St. Jodernstrasse 20, 3930 Visp
Nutzungszone: Wohnzone W1-LEB
- Gesuchsteller: PLANAX AG, Sägematte 6, 3930 Visp
Bauvorhaben: Demontage und Neumontage Leuchtreklame
Parz. Nr. 5242, Plan 40, Kapällueia
Koordinaten: 637057 / 127369
Projektverfasser: Architekturbüro Christoph Wyer, Spitalstrasse 6a, 3900 Brig
Grundeigentümer: STWE
Nutzungszone: Gewerbezone G
Gesuchsteller: Lonza Pensionskasse, Münchensteinerstrasse 38, 4002 Basel
Bauvorhaben: Sanierung der Gebäudehülle, Ersatz Ölheizung durch Pelletheizung und Umnutzung Gemeinschaftsraum im EG zu 2.5 Zimmer Wohnung
Parz. Nr. 1973, Plan 29, Tschill
Koordinaten: 634560 / 126595
Projektverfasser: Vomsattel Wagner Architekten, Bahnhofstrasse 10, 3930 Visp
Grundeigentümer: Lonza Pensionskasse, Münchensteinerstrasse 38, 4002 Basel
Nutzungszone: Wohnzone W3
- Gesuchsteller: Gärtnerei Federer GmbH, St. Jodernstrasse 23, 3930 Visp
Bauvorhaben: Abbruch Gärtnerei
Parz. Nr. 601, Plan 8, Grossmatte
Koordinaten: 634404 / 126092
Projektverfasser: Federer Josef, Terbinerstrasse 47, 3930 Visp
Grundeigentümer: Miteigentum
Nutzungszone: Wohnzone W2
- Gesuchsteller: Pointner Eric, Turmweg 2, 3930 Visp
Bauvorhaben: Energetische Sanierung Fenster/Terrassentüre im 2. & 3. Stock
Parz. Nr. 46, Plan 1, Fülengasse
Koordinaten: 634143 / 126618
Projektverfasser: Rovina + Partner AG, St. Martinistrasse 3, 3930 Visp
Grundeigentümer: Hausgemeinschaft Blatterhaus, Balfrinstrasse 10, 3930 Visp
Nutzungszone: Burschaftszone B
- Gesuchsteller: Walker Konrad, Kantonsstrasse 40, 3930 Eychholz
Bauvorhaben: Ersatz Ölheizung durch Luftwasserwärmepumpe
Parz. Nr. 4364, Plan 38, Grundacher
Koordinaten: 636470 / 127207
Projektverfasser: Ewald Gattlen AG, Wehreyering 45, 3930 Visp
Grundeigentümer: Walker Willy, Liserna 3, 3931 Lalden, Walker Konrad, Kantonsstrasse 40, 3930 Eychholz
Nutzungszone: Wohnzone W3
- Gesuchsteller: Wyer-Lowiner Ewald, Grossmatta 11, 3931 Lalden
Bauvorhaben: Abbruch Einfamilienhaus
Parz. Nr. 1910, Plan 29, Misch
Koordinaten: 634444 / 126644
Projektverfasser: Albrecht Architekten AG, Sonnenstrasse 10, 3900 Brig
Grundeigentümer: Wyer - Lowiner Carmen, Grossmatta 11, 3931 Lalden
Nutzungszone: Wohnzone W4

- Gesuchsteller: Zeiter Diego, Oberdorfstrasse 16, 3930 Eychholz
Bauvorhaben: Erstellen eines Geräteschuppens mit Hühnerstall
Parz. Nr. 4109, Plan 35, Chleferna
Koordinaten: 63620 / 127015
Projektverfasser: Zeiter Diego, Oberdorfstrasse 16, 3930 Eychholz
Grundeigentümer: Zeiter Diego u. Jeannine, Oberdorfstrasse 16, 3930 Eychholz
Nutzungszone: Wohnzone W2
Allfällige Einsprache sind innert 30 Tagen ab Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. 40 vom 8. Oktober 2021 schriftlich an die Gemeinde Visp, St. Martiniplatz 1, Postfach 224, 3930 Visp zu richten.

Visp, den 8. Oktober 2021
Die Gemeindeverwaltung

**Gemeinde Zermatt****Erteilung von Betriebsbewilligungen**

In Ausführung des Gesetzes vom 8. April 2004 über die Beherbergung, die Bewirtung und den Kleinhandel mit alkoholischen Getränken liegen bei der Gemeindeverwaltung Zermatt, Abteilung Sicherheit, folgende Begehren zur Einsichtnahme auf:

Gesuchsteller: Rafael Biner

Adresse: Postfach 32, 3920 Zermatt

Dienstleistung: Beherbergung und Abgabe von Speisen und alkoholischen und/oder alkoholfreien Getränken zum Genuss vor Ort

Schild des Betriebes: Grand Hotel Zermatterhof

Standort: Bahnhofstrasse 55, 3920 Zermatt

Parzelle: 266

Innenbereich: Restaurant auf zwei Etagen

Aussenbereich: 300 m²

Betten: 134

Öffnungszeiten: 06.00 Uhr - 02.00 Uhr (neu)

Gesuchsteller: Marco Godat

Adresse: Postfach 117, 3920 Zermatt

Dienstleistung: Abgabe von Speisen und alkoholischen und/oder alkoholfreien Getränken zum Genuss vor Ort und zum Mitnehmen

Schild des Betriebes: Mange ta soupe

Standort: Bodmenstrasse 14, 3920 Zermatt

Parzelle: 356/1

Innenbereich: Restaurant auf einer Etage

Aussenbereich: 2 m²

Öffnungszeiten: 06.00 Uhr - 24.00 Uhr

Gesuchsteller: Dominic Adamantidis

Adresse: Schlumattstrasse 88, 3920 Zermatt

Dienstleistung: Abgabe von Speisen und alkoholischen und/oder alkoholfreien Getränken zum Genuss vor Ort, zum Mitnehmen und/oder zur Lieferung

Schild des Betriebes: QUINTESSENZ

Standort: Uferweg 1, 3920 Zermatt

Parzelle: 620

Innenbereich: Restaurant auf einer Etage

Aussenbereich: 22 m²

Öffnungszeiten: 06.00 Uhr - 24.00 Uhr

Allfällige Einsprachen gegen diese Gesuche sind innert 30 Tagen nach Veröffentlichung im

Amtsblatt, bis zum 8. November 2021, schriftlich an die Gemeindeverwaltung zu richten.

Zermatt, den 8. Oktober 2021

Die Gemeindeverwaltung

Publicité

